

Lunedì, 5 ottobre 2020

**CONFCOMMERCIO**  
IMPRESE PER L'ITALIA

online



TURISMO

# FEDERALBERGHI: "BENE L'EMENDAMENTO CHE ESTENDE IL CREDITO D'IMPOSTA PER ALBERGHI E TERME IN AFFITTO"

5 ottobre 2020

*"Apprezziamo il segnale di attenzione che Governo e Parlamento hanno rivolto al settore. Dopo sette mesi di blocco del mercato, durante i quali il contatore dei costi ha continuato a girare vorticosamente, mentre il cassetto dei ricavi è rimasto vuoto, **la gran parte delle imprese ricettive e termali è allo stremo delle forze** e, tra queste, particolarmente grave è la situazione delle strutture in affitto".*

Con queste parole il **presidente di Federalberghi, Bernabò Bocca**, commenta l'emendamento approvato dalla Commissione Bilancio del Senato al [decreto Agosto](#) che prolunga sino a fine anno il credito d'imposta per i canoni di locazione e di affitto d'azienda per terme ed alberghi e introduce alcuni correttivi volti a tener meglio conto delle specificità del settore turismo.

*"La traversata del deserto si preannuncia lunga - prosegue Bocca - e questa misura, seppur non risolutiva di tutte le difficoltà, **aiuta a ridurre il rischio che le imprese siano costrette ad arrendersi**, schiacciate sotto il peso di canoni non più sostenibili."*

## I punti salienti dell'emendamento

1. la **validità del credito d'imposta è estesa sino al 31 dicembre 2020** (in luogo della previsione attuale che riconosce il credito per i mesi di marzo, aprile, maggio e giugno oppure, per le strutture turistico ricettive con attività solo stagionale, per i mesi di aprile, maggio, giugno e luglio);
2. **il credito d'imposta relativo all'affitto d'azienda è determinato nella misura del 50%** (in luogo del vigente 30%);
3. qualora in relazione alla medesima struttura siano stipulati due contratti distinti, uno relativo alla locazione dell'immobile ed uno relativo all'affitto dell'azienda, **il credito d'imposta spetta per entrambi i contratti.**